

TRANSMISSION



Ferme ovins viande à louer

[12] Viala du Tarn | Réf. A093 | Octobre 2026

Pour cause de retraite je cède la totalité de ma ferme à la location à un porteur de projet

Foncier

97ha SAU... le parcellaire est groupé, entièrement clôturé avec des parcelles de grandes tailles. Les sols sont de type Causse séchants
La totalité est en prairies permanentes mais sur certaines parcelles des céréales peuvent être produites.

Cheptel

Un troupeau **ovin viande de race Rouge du Roussillon** à 80% de **Caussearde** à 20% de 160 brebis adultes, 30 agnelles de renouvellement et 4 béliers.
Les agneaux gris et les brebis de réforme sont vendus à des négociants indépendants au marché de Réquista.
Le troupeau peut être augmenté en intensifiant légèrement le système fourrager.

Bâtiments d'exploitation

Une bergerie de 150m² avec une partie en tunnel
Un hangar de stockage pour le fourrage de 150m²

Matériel : L'ensemble du matériel nécessaire, en bon état

Habitation : Logements disponibles dans les villages alentours

Profil candidat recherché

Un candidat qui souhaite reprendre cette exploitation en élevage extensif de préférence avec le cheptel

Localisation

Viala du Tarn (12490)
Ecole primaire à 5km
sur Montjaux ou Saint
Rome de Tarn (présence
d'un ramassage)
Collèges, lycée sur Saint
Affrique (22 km) ou
Millau (27km) avec bus
scolaire
Maison de santé,
commerces, et autres
commodités à Saint
Rome de Tarn

Modalités

Location du foncier et
des bâtiments
Vente du cheptel et du
matériel

Contact

GALZIN Maxime
06 60 73 22 07

Avec le
soutien
financier
du:

