



Crédit photo : Ferme du petit pont



FERME CAPRINE ET MARAICHAGE A REPENDRE

 **Lieu**
41100 Azé

 **Surface disponible**
6,5 ha

 **Productions souhaitées**
maraichage / caprins ...

 **Bâtiments disponibles**
Un hangar de 900 m² avec chèvrerie, labo, bureau, atelier, stockage..
1500 m² de serres
2 maisons

 **Contact**
Elise GUELLIER
06 27 20 35 18
fermedupetitpont@gmail.com



Aujourd'hui

Nous avons créé la ferme du petit pont en nous installant en 2011 sur des anciennes pâtures pour vaches allaitantes. Le projet était collectif à 4 associés avec 2 activités principales, le maraichage et des chèvres avec transformation fromagère. En 2016, 2 associés ont quitté le GAEC a continué avec des installations sur-dimensionnées. Une serre en verre a été montée en 2017 .

Le troupeau d'une 60aine de chèvres de race alpine est nourri à partir des pâtures de la ferme et du foin de luzerne acheté à un voisin depuis 5 ans. L'activité maraichère dispose de 1500 m² de serres.

Toute la production est vendue en circuit court à moins d'1h de la ferme auprès d'une clientèle fidèle : 2 marchés, un magasin de producteur, 4 amap, une ferme relai et la cantine du village. Il y a des pistes de développement commerciales auxquelles nous n'avons pas répondu pour le moment.

Nous avons démarré cette année la production de feta et il y a de la demande en yahourts que nous ne faisons pas encore.

La ferme est dans un environnement agréable : en bordure de bois, à 5mn de Vendome, dans un village reconnu territoire bio-engagé (5 fermes en AB sur la commune) avec une bonne entraide et une vie culturelle locale (festival Appel d'air notamment qui a pour support les fermes)

Sur le plan travail, nous sommes en Cuma pour des gros matériel (tracteur, plateau...) et faisons appel à une ETA pour le curage. Il n'y a pas d'investissement à prévoir dans les 5 ans. Nous avons fait des choix pour avoir une vie extra agricole et pouvoir prendre des vacances et 1 WE / 2.

Aujourd'hui, nous voulons vendre la ferme et les maisons d'habitation car nous nous sommes installés jeunes et nous avons d'autres projets de vie.

Demain

La ferme et le sol sont adaptés pour continuer une production maraichère et d'élevage. Nous souhaitons vendre le tout (ferme + maisons) pour permettre de nouvelles installations et continuer dans le sillon de l'agriculture paysanne.

Départ de la ferme : pas avant 2028. Tuilage possible.