

Ferme maraîchage - élevage - arbo cherche associé(es) en vue d'une reprise.



Lieu : Occitanie-Sud Haute-Garonne
La Burse 31420 TERREBASSE.

L'exploitation : 12ha de SAU : Certifiée bio depuis 1986, 2002 et 2009 selon les parcelles.

- 1000m² de tunnels, 1000m² de cultures maraîchères (puits et goutte à goutte)
- 2 ha de cultures légumières de plein champ, irrigation intégrale par rampes oscillantes, pompage en rivière, mécanisation importante (semoir 4 rangs, planteuse, bineuse, buttoir, ...)
- 1 ha de pommiers,
- le reste en prairie et parcours, sans animaux.

Le bati :

- un bâtiment aux murs en pierre (stockage).
- un bâtiment bois de 180 m² (atelier, garage, préparation,...).
- un hangar bois de 240 m² (matériel, fourrage, future bergerie).
- une maison d'habitation 4 chambres + 1 chambre pour stagiaire

Les débouchés :

Marché d'Aurignac (12 km) 30%, AMAP (20 km) 30%, à la ferme 25%,
demi gros 15% dont Biocoop de Martres-Tolosane (6 km) et membre d'un groupement de producteurs.

Les axes de travail :

Autonomie, sans utilisation d'hybrides, de plastiques, d'engrais,
Développement des engrais verts (adhésion à un GIEE).
Projet de monter un élevage comme source de matière organique.

Développements possibles :

- Agroforesterie et élevage.
- Maraîchage sur Sol Vivant sur les cultures maraîchères
- Demi gros sur le plein champ
- Arboriculture
- Autres propositions bienvenues

Environnement : école à 3 km, collège à 12 km, lycée à 12 km en 2020. Gare à 6 km, autoroute à 6 km. Toulouse à 65 km.

Association : Actuellement EARL entre époux, 2 associés.

Accueil d'associés supplémentaires, puis transmission totale envisagée.

Proposition de contrat CEFI pour permettre une association en douceur (GAEC possible).

Le logement sur place serait disponible à court ou moyen terme.

Calendrier : début du CEFI dès accord et suivant disponibilité des candidats.

CONTACT

Cécile et Thomas FAURE

La Burse

31420 TERREBASSE

05 61 98 66 20

06 19 71 53 54

biofermedelaburse@orange.fr

