S'outiller pour trouver des terres agricoles

OBJECTIFS

Comprendre les problématiques et connaître le cadre juridique du foncier agricole, afin de définir une stratégie de recherche de terres pour son projet.
Connaître les outils qui permettent de trouver des terres agricoles.

CONTENU

Matin :
- Comprendre le contexte du marché du foncier en Drôme
- Un marché encadré par l'Etat via le contrôle des structures
- La procédure d'achat et son contrôle par la SAFER
- La location et le prêt : les baux, le commodat.

Après-midi :
- Les points de vigilance avant d'acheter ou louer
- Les différents outils pour trouver des terres
- Les règles d'urbanisme en zone agricole
- Témoignage d'un.e jeune installé.e sur son parcours de recherche de foncier

MODALITÉ D'ENSEIGNEMENT

présentiel

Infos complémentaires

ORGANISÉE PAR
ADEAR Drôme

DURÉE : 1 jour(s)
DATE LIMITE : 19/02/2024

TARIFS

Non adhérent	**30 €**

adhésion à l'association obligatoire pour toutes et tous : 40 € suggéré, prix libre possible pour les petits budgets.

ATTESTATION
Aucune

RENSEIGNEMENTS
Pauline RAGUENET, animatrice
ADEAR 26
contact@adeardrome.fr
ADEAR DROME
l'Usine Vivante
24 avenue Adrien FAYOLLE
26400 CREST
Tel : 07 82 39 28 05

NOTE : Prévoir un casse-croûte

DATES, LIEUX ET INTERVENANTS

Date	Lieu	Intervenant
23/02/2024	CFPPA de Nyons 2 Avenue de Venterol 26110 Drôme	Pauline RAGUENET, animatrice-formatrice à l'ADEAR DROME David Peyremorte, agriculteur et juge au Tribunal Paritaire des Baux RUraux

THÈMES

S'installer en AP | Foncier, juridique | Installation

☐ J'atteste avoir pris connaissance des conditions générales de formation (Voir la fiche)