Accompagner les Porteurs de projet et les Paysans_nes sur le volet FONCIER

PUBLIC CIBLE

Tout_e_s salarié_e_s accompagnant des porteurs de projets et des paysans_nes, porteurs de projets et responsables et paysans-nes adhérents_e_s au réseau Confédération paysanne / Adear.

OBJECTIFS

-Maîtriser le contexte foncier agricole. Identifier les besoins et freins à l'accès au foncier. Découvrir l'ensemble des acteurs agissant sur le foncier agricole, leurs rôles et articulation. Appréhender les outils de gestion collectifs. Acquérir les bases réglementaires en terme de documents de planification. Mener une réflexion sur la transmission du foncier.

ENJEUX

L'enjeu de l'accès au foncier demeure l'un des premiers freins à l'installation/transmission et intervient dans de nombreux maillons et temps de décisions d'un projet (choix dans sa stratégie de recherche, acteurs à qui je m'adresse pour avancer dans la démarche, droit de construction, comprendre la situation foncière d'une ferme à transmettre, échanger avec un propriétaire, …).

De ce fait, il est intéressant pour un_e animateur/trice d'appréhender les notions de base autour de l'ACCES à la TERRE et donc du FONCIER afin d'aiguiller au plus tôt les porteurs de projet & paysans_nes vers les bons interlocuteurs et en étant acteur de sa stratégie de recherche dans le domaine, afin d'avancer dans son projet d'installation.

PRÉ-REQUIS

Aucun pré-requis nécessaire

CONTENU

* le 4 Février 2021
Accueil à partir de 9h15-9h30
9h30 - 10h00 : Accueil, introduction et présentation de la session et des objectifs, ajustement de la formation dans son déroulé, suivant les attentes des participant_e_s.

10h00 - 13h00 :
- panorama des différents modes d'accès au foncier (propriété, location, emprunt...)

- l'accès au foncier en propriété (rôle de la SAFER, déroulé d'une acquisition, achat collectif (GFA, SCI, indivision...) ...)

* le 23 Février 2021
Accueil à partir de 9h15-9h30
Reprise de la formation, questions complémentaires relatives à la 1ère matinée de formation du 4/2/2021

9h45 - 13h00 :

- l'accès au foncier en faire-valoir indirect : baux à ferme : points de vigilance au moment de la conclusion d'un bail, cas de transmission de baux…

- le contrôle des structures (utilisation possible comme outil de recherche de foncier, autorisations d'exploiter...)

- questions/réponses et mutualisation suivant vos cas pratiques et concrets de situations locales d'accompagnement de porteurs de projets et de paysans_nes dans ce domaine, pour mettre en pratique vos acquis de formation précédents.

Infos complémentaires

ORGANISÉE PAR
FADEAR

DURÉE : 1 jour(s)

MODALITÉS D'ACCÈS
les modalités d'accès seront précisées lors de la confirmation d'inscription

TARIFS

Adhérent	**25€ €**
Non agricole	**175€ €**

Finançable par le fond de formation Vivea

- voir conditions tarifaires détaillées dans le programme ci joint à télécharger en pdf

ATTESTATION
Remise en fin de formation

RENSEIGNEMENTS
julien Melou
jmelou@fadear.org
Fadear
104 rue Robespierre
93170 Bagnolet
Tel. 0143634150

MENTIONS
Pour réussir votre formation, notre organisme est en capacité d'adapter ses prestations aux éventuelles situations de handicap, temporaires ou permanentes. Merci de nous contacter afin d'étudier ensemble les possibilités d'adaptation.

SATISFACTION : 1ère formation réalisée. Taux de satisfaction à venir.

NOTE : Chaque stagiaire doit disposer du matériel informatique nécessaire et d'un accès à internet pour suivre la formation.

12h45 – 13h00 : Clôture de la journée, Bilan, Évaluation et Perspectives.

MODALITÉ D'ENSEIGNEMENT

distanciel

MÉTHODES ET MOYENS PÉDAGOGIQUES

Apports fondamentaux (supports projetés et papiers), questions/réponses, cas pratiques, travaux, analyse, échanges et débats.

MOYENS MATÉRIELS

Ordinateurs individuel, casque, micro

MODALITÉS D'ÉVALUATION DES ACQUIS

Évaluation de la formation par les stagiaires et évaluation des compétences à travers un questionnaire et une grille d'auto_positionnement des compétences acquises (progression entre avant/après le suivi de la formation).

DÉCLARATION D'ACTIVITÉ DE L'OF

FADEAR
n° SIRET : 349 902 536 00029 APE 8559A
n° de déclaration d'activité d'organisme de formation : 11930337193
Référencé au Datadock : n° 0014250

RÉFÉRENCES QUALITÉ

datadock

DATES, LIEUX ET INTERVENANTS

Date	Lieu	Intervenant
23/02/2021	Plateforme collaborative Zoom 93170 Seine-Saint-Denis	Delphine Gavend – Juriste Confédération paysanne nationale Animateur – Facilitateur : Julien Melou, animateur formation FADEAR
04/02/2021	Plateforme collaboratrice Zoom 93170 Seine-Saint-Denis	Delphine Gavend – Juriste Confédération paysanne nationale Animateur – Facilitateur : Julien Melou, animateur formation FADEAR

FINANCEURS

☐ J'atteste avoir pris connaissance des conditions générales de formation (Voir la fiche)