Outils et démarches pour trouver du foncier

OBJECTIFS

Recherche de terres, baux ruraux, autorisation d'exploiter, fonctionnement de la Safer...

CONTENU

Jour 1 :
> Comprendre le statut de fermage et savoir l'appliquer :
Les différents modes de mise à disposition des terres, champ d'application du fermage, conclusion d'un bail, montant du fermage, cas de résiliation et de non-renouvellement, droit de préemption...
> Comprendre le Tribunal Paritaire des Baux Ruraux : Organisation, compétences, déroulement des procédures, démarches...

Jour 2 :
> Comprendre le mécanisme du contrôle des structures et être capable de l'appliquer : Champ d'application, Schéma Directeur Départemental des Structures, sanctions des irrégularités...
> Savoir mettre en œuvre les mécanismes de maîtrise foncière présentés par la SAFER :
Organisation et missions de la SAFER, droit de préemption, procédure de rétrocession, lien avec contrôle des structures, échanges avec la SAFER 84...

Infos complémentaires

ORGANISÉE PAR
ARDEAR PACA - Vaucluse

DURÉE : 2 jour(s)

DATE LIMITE : 16/01/2015

TARIFS
Gratuit pour les agriculteurs/trices éligibles Vivea et les personnes en cours d'installation, Autre public nous contacter

ATTESTATION
Aucune

RENSEIGNEMENTS
Pauline Raguenet
adear84@orange.fr
Adear 84
15 avenue Pierre Grand
MIN 51
84953 Cavaillon Cedex
04 90 74 19 86
06 33 68 29 70

NOTE : Repas du midi : prévoir un pique-nique

DATES, LIEUX ET INTERVENANTS

Date	Lieu	Intervenant
23/01/2015	Adear 84 15 avenue Pierre Grand MIN 51 84953 Vaucluse	Delphine Gavend, juriste en droit rural
30/01/2015	Adear 84 15 avenue Pierre Grand MIN 51 84953 Vaucluse	Delphine Gavend, juriste en droit rural Fabrice Triep Capdeville, directeur Safer Vaucluse

THÈMES

Installation | Gestion d\'entreprise | Autre

FINANCEURS

VIVÉA
Accompagner. Former. Cultiver l'avenir.

☐ J'atteste avoir pris connaissance des conditions générales de formation (Voir la fiche)